



Porto Alegre, Junho de 2008

**GRUPO:**

**1100**

## CONSÓRCIO PARA AQUISIÇÃO DE BENS IMÓVEIS

Bem objeto do Plano: Está na tabela dos bens abaixo \*.

Índice para correção do crédito: INCC - M FGV

Prazo de duração do grupo: 140 Meses

Parcelas Vencidas: **01 a 30**

Nº Máximo de Participantes: 300

Previsão de Distribuições Mensais: Até 02 (dois) contemplados por assembleia, de acordo com o saldo financeiro do grupo sendo:

01 por sorteio através do Bingo

01 por lance, sendo alternados os lances da seguinte forma:

Lance limitado em 30% que poderá ser retido em sua integralidade, ou uso do FGTS.

Lance livre sem retenção.

Local da constituição do grupo: Av Nilo Peçanha 3000 POA/RS

Local das Assembleias: Av Nilo Peçanha 3000 POA/RS

Seguro de Vida: 0,084% ao mês, opcional até a contemplação, porém obrigatório após a contemplação para pessoas físicas

Data da 31ª Assembleia: 25/06/2008

Vencimento dia: 20/06/2008

\* TABELA DOS BENS IMÓVEIS

**AUMENTO ANUAL NO MÊS DE: DEZEMBRO**

### PARCELAS PRAZO TOTAL 140 MESES

CÓD BEM	IMÓVEIS BEM OBJETO DO PLANO	140 MESES TX 25%	PRZ RED 110 MESES 25%	140 MESES TX 23% + 2%	PRZ RED 110 MESES 23%	120 MESES TX 22%	PRZ RED 90 MESES 22%	120 MESES TX 20% + 2%	PRZ RED 90 MESES 20%	ADESÃO 2%
975	11.150,21	99,56	126,71	97,96	124,68	113,36	151,15	111,50	148,67	223,00
981	16.725,32	149,33	190,06	146,94	187,02	170,04	226,72	167,25	223,00	334,51
976	22.300,42	199,11	253,41	195,93	249,36	226,72	302,29	223,00	297,34	446,01
977	27.875,53	248,89	316,77	244,91	311,70	283,40	377,87	278,76	371,67	557,51
978	33.450,63	298,67	380,12	293,89	374,04	340,08	453,44	334,51	446,01	669,01
982	39.025,74	348,44	443,47	342,87	436,38	396,76	529,02	390,26	520,34	780,51
979	44.600,84	398,22	506,83	391,85	498,72	453,44	604,59	446,01	594,68	892,02
983	50.175,42	447,99	570,18	440,83	561,05	510,12	680,16	501,75	669,01	1.003,51
980	55.751,06	497,78	633,53	489,81	623,40	566,80	755,74	557,51	743,35	1.115,02

# PERCENTUAIS MENSIS PARA PREENCHIMENTO DA PROPOSTA DE ADESÃO

PRAZO - TX	FUNDO COMUM MENSAL		TX ADM.MENSAL	
	Nas 8 primeiras	Nas demais	Nas 8 primeiras	Nas demais
140 MESES - 25%	0,3928%	0,7337%	0,5000%	0,1590%
140 MESES - 23%	0,3785%	0,7346%	0,5000%	0,1439%
120 MESES - 22%	0,5167%	0,8559%	0,5000%	0,1607%
120 MESES - 20%	0,5000%	0,8571%	0,5000%	0,1428%

# Com opção de redistribuição total do saldo devedor, na contemplação por lance.